

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 29. napján, 10:00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Imrehegy Község Önkormányzata, Községháza tanácskozó terme
6238 Imrehegy, Kossuth Lajos tér 11.

Jelen vannak: Lavati Gabriella polgármester
Flaiszné Megyes Ágnes
Sebestyén István
Szilágyi Ferenc
Molnár Ferenc képviselők

/5 fő/ /100% /

Megjelent az ülésen: dr. Beros András jegyző, Moravik Nikolett jegyzőkönyvvezető.

Lavati Gabriella polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a zárt ülés elrendelésére „Nagy Roland ingatlanvásárlás iránti kérelme”, és „Gubik József ingatlanvásárlás iránti kérelme” valamint „Máthé Nikolett Csilla Bursa Hungarica ösztöndíjpályázata”- az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja (üzleti érdek) hivatkozással -, mellyel a Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett, és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2022. Kth.

Zárt ülés elrendelése

HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülést rendelt el a következő napirendi pontok tárgyalására:

- Nagy Roland ingatlanvásárlás iránti kérelme
- Gubik József ingatlanvásárlás iránti kérelme
- Máthé Nikolett Csilla Bursa Hungarica ösztöndíjpályázata

Felelős: Lavati Gabriella polgármester

Lavati Gabriella polgármester:

Ezt követően javaslatot tesz a nyílt ülés napirendjére, a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a napirendet módosítás nélkül, a következők szerint állapítja meg:

NAPIREND ELŐTT:

- 1./ Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata helyi adókról szóló 9/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Lavati Gabriella polgármester

- 2./ Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata helyi építési szabályokról szóló 15/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 3./ Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 4./ Imrehegy helyi építési szabályzata módosításával kapcsolatos döntés meghozatala.
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 5./ A Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyása Imrehegy Község Önkormányzatára vonatkozóan.
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 6./ Beszámoló a Gyermekekért Alapítvány 2021. évi működéséről.
Előadó: Sebestyén István kuratórium elnöke
- 7./ Interpellációk, kérdések, bejelentések, tájékoztatók.

NAPIREND ELŐTT:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Lavati Gabriella polgármester:

- Módosításra került „Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022.(X. 28.) önkormányzati rendelete Imrehegy Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról.
- Megalkotásra került „Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...önkormányzati rendelete a 2022. évi szociális célú tűzifa támogatásáról”

- 2./ Tájékoztató a két ülés között történő vezetői döntésekről, fontosabb eseményeiről.

Lavati Gabriella polgármester:

A Bács-Kiskun megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya 2022. augusztus 25. napján ellenőrzést végzett önkormányzatunknál a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás és a tanyagondnoki szolgáltatás tekintetében.

Egy-két apró hiányosságot észrevételeztek, melyek az alábbiak:

- tanyagondnok munkaköri leírásának pontosítása (gondozott-tal ő és családtagjai sem köthetnek eltartási szerződést)),
- házigondozót be kell iskoláznunk tanyagondnok helyettesítő képzésre, szabályszerűen csak így helyettesítheti a tanyagondnokot,
- szociális étkeztetésnél a megállapodások felülvizsgálata (eddig tartalmazta az igénybe vevő Taj számát is, ezt a jövőben nem tartalmazhatja).

Össességében az ellenőrzött egységekben hiányosságot nem tapasztaltak, intézkedésre okot adó

körülményt nem tártak fel. A rendelkezésre álló adatok alapján az állapítható meg, hogy Imrehegy Község Önkormányzata fenntartásában működő szolgáltatások a fentebb jelzett hiányosságok mellett megfelelően működnek.

November 17-én megyei polgármesteri fórumon vettem részt, a fórum kezdete előtt egy szerződés került aláírásra. A Magyar Állam az önkormányzat tulajdonába adott térítésmentesen egy külterületi 2462m² területű, kivett út művelési ágú ingatlant.

November 22-én előzetes megbeszélést folytattunk a Gyermekéért Alapítvány átadásával kapcsolatosan az átvevőkkel, ahol az önkormányzat részéről Szilágyi Ferenc képviselő úr és jómagam vettünk részt. Az alapítvánnyal kapcsolatos döntést a december 15-i ülésen hozzuk majd meg.

November 23-án Soltvadkerten voltunk Nagy Ildikó pénzügyes kolleganővel, ahol a TOP-os „Helyi identitás és kohézió erősítése” című közös pályázatunk helyszíni ellenőrzése zajlott. Az ellenőrzés során minden kifogástalan volt.

A tegnapi napon értesített Bányai Gábor országgyűlési képviselő úr, hogy a benyújtott rendkívüli települési támogatási igényünk elbírálásra került, melyben pozitív döntés született, így az önkormányzat 1.854.753,-Ft rendkívüli támogatásban részesül.

1./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata helyi adókról szóló 9/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztés és rendelet-tervezet mellékelve.

Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Sebestyén István képviselő

Nem volt számunkra egyértelmű, hogy az előterjesztés szerint a lakatlan külterületi tanya után nem kell kommunális adót fizetni? Mi úgy gondoljuk, hogy az nem lenne igazságos.

Lavati Gabriella polgármester

Pont azt a szabályozást szeretnénk módosítani. Minden ingatlan fizesse az 1.500 Ft-ot. Függetlenül attól, hogy lakott -e. A rendeletben van egy olyan pont, mely szerint a lakatlan külterületi ingatlanok mentesek a kommunális adó fizetés alól. Mi ezt a pontot szeretnénk kivenni a rendeletből. Ez kb. 8 ingatlant érintene, de majd a helyszíni ellenőrzés során kiderül, hogy mennyit. Akinek a tulajdonában van, annak kell fizetnie a kommunális adót.

Sebestyén István képviselő

Így most már értem és támogatom az előterjesztést.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és alkossa meg rendeletét.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő rendeletet hozta.

„ Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022.(XI. 30.) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata helyi adókról szóló 9/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.”

2./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata helyi építési szabályokról szóló 15/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztés és rendelet-tervezet mellékelve.

Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Lavati Gabriella polgármester

Az építész asszony rájött egy pályázat kapcsán, hogy valami elírás van a rendeletben. Emiatt nem lehetett a pályázatot benyújtani. Ingyen és bérmentve megcsinálja a hiba javítását. Az önkormányzatnak semmibe nem fog kerülni.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és alkossa meg rendeletét.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő rendeletet hozta.

„ Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022.(XI. 30.) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata helyi építési szabályokról szóló 15/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.”

3./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Előterjesztés és rendelet-tervezet mellékelve.

Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Lavati Gabriella polgármester

A HÉSZ rendelettel van összefüggésben. Nem kötelező már, hogy legyen az önkormányzatnak ilyen rendelete. Az E-TÉR felületen lehet véleményezni a lakosságnak is, ha valamit módosítunk a helyi építési szabályzatunkon, ez csak hátráltat minket valamilyen szinten.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és alkossa meg rendeletét.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő rendeletet hozta.

„ Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022.(XI. 30.) önkormányzati rendelete az Imrehegy Község Önkormányzata a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.”

4./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Imrehegy helyi építési szabályzata módosításával kapcsolatos döntés meghozatala.

Előterjesztés mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Egy határozatot is kell hoznunk a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban. Ki kellett küldetünk 7 szervezetnek véleményezésre a főépítész asszony előírását. A visszaérkezett válaszok alapján a környezeti vizsgálat elvégzése nem indokolt.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és alkossa meg rendeletét és határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

51/2022. Kth.

Imrehegy helyi építési szabályzata módosításával kapcsolatos döntés meghozatala.

Határozat

Imrehegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a helyi építési szabályzat mezőgazdasági területen elhelyezhető építmények kiegészítésére vonatkozó, elírás jellegű hibát javító módosításához az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. §-a alapján - figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalásait is - a környezeti vizsgálat elvégzése nem indokolt.

5./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: A Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyása Imrehegy Község Önkormányzatára vonatkozóan.

Előterjesztés mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Minden évben kötelező december 31-ig az ellenőrzési tervet elfogadni.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

52/2022. Kth.

A Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyása Imrehegy Község Önkormányzatára vonatkozóan.

Határozat

Imrehegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztett és mellékletben csatolt 2023. évi Imrehegy Község Önkormányzatára vonatkozó belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyja.

Felelős: Lavati Gabriella polgármester

6./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Beszámoló a Gyermekéért Alapítvány 2021. évi működéséről.

Beszámoló mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Felkéri Sebestyén Istvánt az alapítvány elnökét, hogy ismertesse a beszámolót.

Sebestyén István kuratórium elnöke

Ismerteti a beszámolót.

Lavati Gabriella polgármester

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

53/2022. Kth.

Beszámoló a Gyermekéért Alapítvány 2021. évi működéséről.

Határozat

Imrehegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a Gyermekéért” Alapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámolót egyhangúlag elfogadja.

Határidő: azonnal

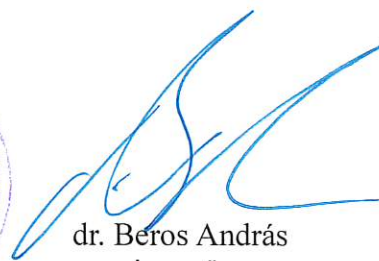
Felelős: Lavati Gabriella polgármester

Más hozzászólás és más napirend nem lévén megköszöni a részvételt, és az ülést 10 óra 20 perckor berekeszti.

Kmf.



Lavati Gabriella
polgármester



dr. Beros András
jegyző