

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30. napján, 10:00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Imrehegy Község Önkormányzata, Községháza tanácskozó terme  
6238 Imrehegy, Kossuth Lajos tér 11.

Jelen vannak: Lavati Gabriella polgármester  
Flaiszné Megyes Ágnes  
Szilágyi Ferenc  
Molnár Ferenc képviselők

/4 fő/ /80%/

Igazoltan távol: Sebestyén István képviselő

Megjelent az ülésen: dr. Beros András jegyző, Vancsura Lászlóné a helyi értéktár bizottság elnöke, Moravik Nikolett jegyzőkönyvvezető.

Lavati Gabriella polgármester

Köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a zárt ülés elrendelésére „Szabadiné Kiss Erzsébet Mária lakásbérlet iránti kérelme”- az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja (üzleti érdek) hivatkozással -, mellyel a Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett, és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta:

### 10/2023. Kth.

Zárt ülés elrendelése

### HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülést rendelt el a következő napirendi pontok tárgyalására:

- Szabadiné Kiss Erzsébet Mária lakásbérlet iránti kérelme.

Felelős: Lavati Gabriella polgármester

Ezt követően javasolja, hogy a nyílt ülés napirendje egészüljön ki „A helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés (határozathozatal – környezeti vizsgálat), valamint A helyi építési szabályzat 2/2023. Kth. számú határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása” napirendi pontokkal.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a napirendet módosítással, a következők szerint állapítja meg:

## NAPIREND ELŐTT:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 2./ Tájékoztató a két ülés között történt vezetői döntésekről, fontosabb eseményeiről.  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester

## NAPIREND:

- 1./ Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás (2023) megpályázásáról és az ahhoz kapcsolódó önrész biztosításáról.  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 2./ A Császártöltés 021/11 és a 0724/2 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatos döntés.  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 3./ Imrehegy Község Önkormányzata általános működésére vonatkozó energia-áremelés miatti takarékosági intézkedései ágazati bontásban.  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 4./ Beszámoló a védőnő 2022. évi munkájáról.  
Előadó: védőnő
- 5./ Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2022. évi munkájáról.  
Előadó: Értéktár Bizottság elnöke
- 6./ Beszámoló a tanyagondnok 2022. évi munkájáról.  
Előadó: tanyagondnok
- 7./ Tájékoztató a Polgárórség működéséről és 2022. évi munkájáról.  
Előadó: egyesület elnöke
- 8./ A helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés (határozathozatal – környezeti vizsgálat).  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 9./ A helyi építési szabályzat 2/2023. Kth. számú határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása.  
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 10./ Interpellációk, kérdések, bejelentések, tájékoztatók.

## NAPIREND ELŐTT:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Lavati Gabriella polgármester:

- Módosításra került Imrehegy Község Önkormányzatának a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.

25.) önkormányzati rendelete, valamint az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelete.

- Elfogadásra került az önkormányzat 2023. évi költségvetése.
- Határozatot hoztunk az önkormányzat középtávú tervezésével kapcsolatban.
- Elfogadásra került a polgármester 2023. évi szabadság-ütemezésének jóváhagyása.
- Beszámolót hallhattunk a Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről.
- Döntés született az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelmével kapcsolatban.

2./ Tájékoztató a két ülés között történő vezetői döntésekről, fontosabb eseményeiről.

Lavati Gabriella polgármester:

Február 14-én közös testületi ülésen vett részt a Képviselő-testület egy része, ahol elfogadásra került a Közös Hivatal 2023. évi költségvetése.

Február 16-án a testület majdnem mindegyik képviselője jelenlétével megtekintettük az önkormányzat tulajdonába került császártöltési ingatlanjainkat, melyek további sorsáról a mai napirendben döntünk.

Február 22-én eljött és hivatalosan bemutatkozott az új Járási Rendőrkapitány.

Még 2022. év végén a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya hatósági ellenőrzést folytatott le önkormányzatunknál a szociális konyhai, tanyagondnoki szolgáltatás és a házi segítségnyújtás szolgáltatások kapcsán. Az ellenőrzés során feltárt néhány hiányosságot korrigáltuk, ezt hitelt érdemlő módon igazoltuk, így a Kormányhivatal elfogadta a teljesítést.

Március 14-én az önkormányzat főzőkonyháján élelmiszerbiztonsági ellenőrzést tartott a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kalocsai Járási Hivatalának élelmiszer-biztonsági felügyelője. Az ellenőrzés kiterjedt a konyha teljes területén a konyha és a padozat állapotára, tisztaságára, az eszközök és berendezések állapotára, a személyi higiénia és az egészségügyi alkalmasságra, az élelmiszerek és termékek szavatossági idejére, eredetére, HACCP kézikönyv elemzésére, a kézikönyv mellékletét képező dokumentumok naprakész vezetésére, a kártevőmentesség vizsgálatára, a vízellátással kapcsolatban a víz minőségére, illetve a szennyvíz gyűjtésére, takarításra, mosogatásra, hulladék tárolására és elszállítására, azok dokumentálására. Ellenőrizték az ételmintákat, a hűtők hőmérsékletét, az anyaghányad nyilvántartást és az adagolási útmutatót. Az ellenőrzés során mindent rendben talált az élelmiszer-biztonsági felügyelő.

## 1./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás (2023) megpályázásáról és az ahhoz kapcsolódó önrész biztosításáról.

Előterjesztés mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

A kérdés az, hogy egyáltalán pályázzunk -e? Az én véleményem szerint mindenképp kellene. Ezzel tudjuk támogatni a rászorulókat. A negatív visszhangokkal nem kell foglalkozni. A lakosok legnagyobb része örül és hálás azért, hogy kap fát. Ezekből kell táplálkozni. A kemény lombos tűzifára szoktunk pályázni. Most is úgy gondolom, hogy azzal járnának a legjobban a lakosok. Annak az önrésze bruttó 223.520,- Ft, amit az önkormányzatnak kellene vállalni.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

**11/2023. Kth.**

Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás (2023) megpályázásáról és az ahhoz kapcsolódó önrész biztosításáról

## HATÁROZAT

1. Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a **2023. évi pályázati kiírásban** foglaltakat vállalva pályázatot nyújtson be a **települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás** elnyerése céljából. Imrehegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete **88 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa** igénylését határozza el.
2. A Képviselő-testület a szociális tüzelőanyag igényléséhez kapcsolódó támogatás kiegészítésére **bruttó 223.520,- Ft önrészt biztosít (saját forrás biztosítására vonatkozó igazolás).**
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy az Önkormányzat **a szociális tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.**
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális tüzelőanyag igényléssel kapcsolatos pályázati eljárással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, valamint a soron következő testületi ülésre a szociális tüzelőanyag igényléséhez szükséges szociális rászorultság és az igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendelet-tervezetet készítse el és terjessze elő.

**Felelős:** Lavati Gabriella polgármester

**Határidő:** 2023. április 28. és értelemszerűen

2./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: A Császártöltés 021/11 és a 0724/2 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatos döntés.

Szóbeli előterjesztés.

Lavati Gabriella polgármester

Megnéztük ezeket a területeket. Úgy egyeztünk meg, hogy amelyben osztatlan közös tulajdonban vagyunk, melynek hektárja több millió Ft, azt meghirdetjük értékesítésre és az azért kapott pénzt esetleg befektetjük. A másikat melyben az erdő is van, azt kiméretjük, hogy tudjuk a pontos határokat, az ott található fát pedig kivágatjuk majd, az ingatlan pedig még mindig ott maradhat. Erről kellene dönten. Feri te nem voltál itt legutóbbi testületi ülésen. Van egy területünk, amelyet megörököltünk, 1/1 tulajdoni hányadban a miénk és nagy nehézségek árán bejegyezték az önkormányzat nevére. Abban egy részében van akácos erdő, ami nem ültetett. 1/3 részében van fa. Azzal terveztük azt, hogy kiméretnénk és utána a fát kivágatnánk. A másik egy értékesebb terület, ott nem 1/1-ben vagyunk tulajdonosok. Nem tervezünk ott semmit, azt értékesítésre meghirdetnénk. Az azért kapott összeget pedig befektetnénk. Beszéltünk több mindenről, ingatlanról, amit bérbe kiadnánk akár Szegeden, de azt majd meglátjuk mikor aktuális lesz a dolog.

dr. Beros András jegyző

Akkora érték?

Lavati Gabriella polgármester

Igen, kiderült, hogy annak a területnek 6-7 millió Ft hektárja, több hektár a ránc eső rész. Ez a terv, ha összejön és annyiért el tudjuk adni, akkor azt az összeget be fogjuk fektetni valamibe, amiből folyamatosan jön bevétel. Ez lenne a határozatban. Egyetértetek ezzel? Azt a részt, amiben az akácfák van, azt kiméretnénk felkérnénk valakit és kivágatnánk a fát. A másikat meg meghirdetnénk értékesítésre.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Ez az akácos rész foltokban van?

Lavati Gabriella polgármester

Igen, meg sérültek a fák, sok keresztbe van törve.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Mekkora az a terület?

Lavati Gabriella polgármester

Az sem kicsi terület, összesen 7 ha 2963 m<sup>2</sup> és 1/1 tulajdoni hányadban a miénk. Azzal a területtel is bármit tudunk kezdeni a későbbiekben. A másik területből majdnem 3 hektár a miénk. Erről szólna a határozat, egyetértetek ezzel vagy van valami más gondolatotok?

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Arra is gondoltam, hogy ha kilesz mérve a terület akkor látszik, hogy mekkora az erdő. Lehet, hogy ha kivágjuk, akkor nézegethetjük éveig. Kérdés, hogy mennyiért tudnánk eladni. Ha kivágod az erdőterület alapú földterület nem ér 100.000,-200.000,- Ft/ ha-ál többet. Nem biztos, hogy jobban

járnánk, ha kivágatjuk az erdőt, meg mire a vállalkozót kifizeted.

Lavati Gabriella polgármester

Akkor döntsünk most csak arról, hogy kiméretjük. Utána eldöntjük, hogy mi legyen. Nem vagyok ellene. Imrehegyen folyamatosan vágják most is a fiúk a fát, nem feltétlenül van rá szükségünk. Meg onnan mire elhozzák, majdnem olyan mintha megvennéd a fát. Akkor döntsünk úgy, hogy egyelőre azt a területet csak kiméretjük a másikat meg meghirdetjük értékesítésre. Később pedig visszatérünk rá, hogy mi legyen az erdős terület sorsa.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Támogatom.

Lavati Gabriella polgármester

Más hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

**12/2023. Kth.**

A Császártöltés 021/11 és a 0724/2 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatos döntés

## HATÁROZAT

1. Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki az Önkormányzat 3666/29697 hányadban tulajdonában lévő, üzleti vagyont képező, Császártöltés külterületi 021/11 hrsz-on nyilvántartott, 12 ha 8530 m<sup>2</sup> nagyságú, legelő, szántó és nádas művelési ágú ingatlant.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vonatkozó jogszabályok által előírt értékesítési eljárás lefolytatására.
3. A Képviselő-testület szükségesnek tartja az 1/1 hányadban (kizárólagos) tulajdonát és üzleti vagyont képező, Császártöltés külterületi 0724/2 hrsz-on nyilvántartott, legelő és fásított terület művelési ágú, 7 ha 2963 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan földmérését, telekhatárainak kitzűzését, a fásított terület pontos elhelyezkedésének meghatározását, ennek érdekében felkéri a polgármestert a földmérés elvégzésére, egyben felhatalmazza az ezzel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, szerződés megkötésére.

Felelős: Lavati Gabriella polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen

### 3./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Imrehegy Község Önkormányzata általános működésére vonatkozó energia-áremelés miatti takarékosági intézkedései ágazati bontásban.

Előterjesztés mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Tulajdonképpen azokat a dolgokat írtuk le intézményenként, melyeket egyébként is megcsináltunk a tavalyi évben. Leírtuk, hogy mire figyeltünk, hogy csökkentjük az áram és gázfogyasztást. Ezeket most határozat formájába kell szedni, mert ez feltétele lesz annak a rendkívüli települési támogatásnak, amit minden évben ősszel be szoktunk nyújtani. Enélkül be sem lehet nyújtani a rendkívüli települési támogatásra a pályázatot. Intézményenként fel van sorolva, hogy milyen takarékosági intézkedést vezetünk be.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

### **13/2023. Kth.**

Imrehegy Község Önkormányzata általános működésére vonatkozó energia-áremelés miatti takarékosági intézkedései ágazati bontásban.

## **HATÁROZAT**

1. Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy az előterjesztésben foglalt indokolás szerint 2023. január 01.-től már alkalmazott energia-áremelés miatti takarékosági intézkedéseit az alábbi ágazatok szerinti bontásban hozza meg:

- Önkormányzat hivatalával kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések
  - Az önkormányzat épületét kizárólag biomasszával fűtjük.
  - Melegvíz előállításához szükséges gázbojler lekapcsolásra került, így nem használunk melegvizet.
    - Óvoda épületével kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések
      - Nem használt helyiségek fűtés-világítás lekapcsolása.
      - A fűtést kizárólag fatüzelésű kazánnal oldjuk meg.
      - A melegvíz előállításához szükséges villanybojler letekerésre került a maximum értékről a felére.
- IKSZT Könyvtár épületével kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések
  - A könyvtár és művelődési ház nem használt helyiségek világítás lekapcsolása.
  - A fűtést kizárólag fatüzelésű kazánnal oldjuk meg.
  - Fűtési időszakban a szombat délelőtti nyitva tartás szünetel, helyette hétfőn délelőtt is nyitva tart a könyvtár, így megspórolva a hétvégi fűtési költségeket.
  - A melegvíz előállításához szükséges villanybojler letekerésre került a maximum értékről a felére.
- Iskola épületével kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések
  - Nem használt helyiségek világítás lekapcsolása.
  - Az iskola épületét kizárólag fatüzelésű kazánnal oldjuk meg, kivéve tornaszoba fűtését, melyet gázzal fűtünk, annak használatakor legfeljebb 18 C hőmérséklet betartása.
  - A melegvíz előállításához szükséges villanybojler letekerésre került a maximum értékről a felére.
- Egészségház épületével kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések
  - Nem használt helyiségek fűtés-világítás lekapcsolása.
  - A fűtést kizárólag fatüzelésű kazánnal oldjuk meg.

- A melegvíz előállításához szükséges gázbojler lekapcsolásra került, így nem használunk melegvizet.
    - Orvosi rendelő épületével kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések
  - Nem használt helyiségek fűtés-világítás lekapcsolása.
  - A fűtést kizárólag fatüzelésű kazánnal oldjuk meg.
  - Rendelési időn kívüli napokon a fűtés nem üzemel.
2. A Képviselő-testület egyetért a 2023. január 01.-től kezdve alkalmazott takarékosági intézkedésekkel és azok mai dátumtól történő megerősítésével és Képviselő-testületi határozatba foglalásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal és értelemszerűen

#### 4./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Beszámoló a védőnő 2022. évi munkájáról.

Beszámoló mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Január 1-től a Kecelről járnak ki helyettesíteni a védőnők. Ők megcsinálták statisztikai jellegűen a beszámolót, tavalyi évben még Pecznik Patrícia látta el a védőnői feladatokat, ezért nincsenek jelen. Majd meglátjuk mi lesz a továbbiakban, azért nem vettünk fel senkit, mert július 1-től az állam látja el ezt a feladatot. Ezt az átmeneti időszakot így oldjuk meg. Jönnek, amikor van nekik a fogadónapjuk, itt vannak akkor is, amikor a gyermekorvosok. Fogadónapon kívül is lehet őket keresni bármikor. Ellátják ugyanúgy a feladatot.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el a beszámolót, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

#### **14/2023. Kth.**

Beszámoló a védőnő 2022. évi munkájáról

### HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Védőnői Szolgálat 2022. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolót egyhangúlag elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület



## 5./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2022. évi munkájáról.

Beszámoló mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Felkéri Vancsura Lászlónét, a helyi értéktár bizottság elnökét, hogy ismertesse a beszámolót.

Vancsura Lászlóné Helyi Értéktár Bizottság elnöke

Ismerteti a beszámolót.

Annyit emelnék ki, hogy a helyi lakosoktól továbbra sem kapunk javaslatot, hogy mik azok az értékek, amit felvehetnénk az értéktárba. Szívesen fogadunk bármilyen megkeresést vagy javaslatot. Az jutott eszembe, hogy rendezvényen lehetne egy ládikát kirakni, melyben elhelyezhetnék a lakosok a javaslataikat. Szeretnénk népszerűsíteni a helyi kincseket az iskolában. Gyerekekkel ismertetnénk meg játékos formában. Szóba került, hogy a Falukönyvet felvehetnénk az értéktárba, továbbá az IKSZT könyvtárnak a részvétele, mint kulturális programok szervezése. Mi a véleményetek róla?

Lavati Gabriella polgármester

A beszámolóban olvastam, hogy egy helyi érték felvétele van most folyamatban, mi ez? Erről nincs szó a beszámolóban.

Vancsura Lászlóné Helyi Értéktár Bizottság elnöke

Turó Jánosnak a gyűjteményes munkássága van most folyamatban, volt is rá javaslat.

Lavati Gabriella polgármester

Szerintem jó ötlet. Falunapon is ki tudtok állítani és érdeklődni a lakosoktól.

Vancsura Lászlóné a helyi értéktár bizottság elnöke

Akár a könyvtárban is, ha lesz rendezvény.

Molnár Ferenc képviselő

Igazából megoldható. Ki lehetne rakni a plakátot meg ötletládát.

Vancsura Lászlóné a helyi értéktár bizottság elnöke

Ha kapunk meghívást a megyétől szívesen megyünk bármelyik rendezvényre népszerűsíteni a helyi értékeket.

Lavati Gabriella polgármester

Szívesen látunk benneteket bármelyik rendezvényünkön kiállítóként. Köszönjük szépen a beszámolót és az egész éves áldozatos munkátokat.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el a beszámolót és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

**15/2023. Kth.**

Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság 2022. évi munkájáról

## HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Imrehegyi Értéktár Bizottság 2022. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolót egyhangúlag elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

### 6./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Beszámoló a tanyagondnok 2022. évi munkájáról.

Beszámoló mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

A tanyagondnok munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Ismerteti a beszámolót.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Mi van Erzsikének a tanyagondnoki képzésével?

Lavati Gabriella polgármester

Ma kezdte meg az 5 napos helyettes képzést, melyet előírtak az ellenőrzés kapcsán.

Lavati Gabriella polgármester

Más hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el a beszámolót és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

## 16/2023. Kth.

Beszámoló a tanyagondnok 2022. évi munkájáról

### HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tanyagondnok 2022. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

#### 7./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Tájékoztató a Polgárórség működéséről és 2022. évi munkájáról.

Lavati Gabriella polgármester

Sebestyén István a polgárórség elnöke jelezte, hogy nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen, ezért a tájékoztatót a következő testületi ülésen fogjuk meghallgatni.

#### 8./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: A helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés (határozathozatal – környezeti vizsgálat).

Előterjesztés mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

## 17/2023. Kth.

A helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés (határozathozatal – környezeti vizsgálat)

### HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a helyi építési szabályzat 2/2023. Kth. számú határozattal kezdeményezett „Kerékpárút építés Kecel és Imrehegy között a biztonságos közlekedés érdekében” projekt érdekében történő módosításához az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. § alapján -figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalásait is - nem tartja indokoltnak.

Felelős: Lavati Gabriella polgármester  
Határidő: azonnal és értelemszerűen

## 9./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: A helyi építési szabályzat 2/2023. Kth. számú határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása

Előterjesztés mellékelve.

Lavati Gabriella polgármester

Ismerteti az előterjesztést.

Lavati Gabriella polgármester

Hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el az előterjesztést, és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

### **18/2023. Kth.**

A helyi építési szabályzat 2/2023. Kth. számú határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása

## HATÁROZAT

1. Imrehegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) 75. § (2) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat 2/2023. Kth. számú határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetését - tudomásul véve, hogy partneri vélemény nem érkezett - lezárja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az egyeztetési eljárás Vhr. záró szakaszra vonatkozó intézkedéseinek megtételére.

Felelős: Lavati Gabriella polgármester  
Határidő: azonnal és értelemszerűen

## 10./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Interpellációk, kérdések, bejelentések, tájékoztatók.

a.) Régi erdészház.

Lavati Gabriella polgármester

Nem igényel döntést csak beszéljünk róla. Megkeresett Tóth Árpád, aki egy társával megvásárolta a régi erdészházat. Azzal keresett meg, hogy az önkormányzat pályázzon és építse fel nekik újra azt az épületet. Ti ebben partnerek szeretnétek lenni? Én személy szerint nem.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Ha az övéké, akkor, hogy pályázhatna rá az önkormányzat?

Lavati Gabriella polgármester

Az önkormányzat akár 95 %-os intenzitással tudna rá pályázni, ők meg csak maximum 30 %-kal.

Molnár Ferenc képviselő

De nem a mi nevünkön van. Akkor, hogy?

Mondták, hogy béreljük ki tőlük a területet. Mondtam neki, hogy mi is megvásárolhattuk volna, ha ilyen terveink lennének. Mondtam, hogy majd a testület eldönti, de ne fűzön hozzá sok reményt.

Molnár Ferenc képviselő

Semmi értelme így.

Lavati Gabriella polgármester

Kérdeztem, hogy mit akar ott, hogy az nekünk is meg fogja érni, ha még fel is építenénk. Azt mondta, hogy nem tudja, az majd attól függ, hogy milyen pályázatot tudnánk nyerni. Azt sem tudják, hogy mit akarnak ott csinálni. Csak építsünk fel nekik egy erdészházat. Rengeteg egyéb költséggel jár, nem csak az 5 %-ot kellene oda tenni. Nem gondolnám, hogy ott bármilyen nagy dolgot lehetne elképzelni. Másnak építsünk? Ezt ők sem gondolhatták komolyan. Az én véleményem az, hogy nem.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Szerintem sem.

b.) Imrehegy posta

Lavati Gabriella polgármester

Megkeresett a Magyar Posta és felajánlotta annak a lehetőségét, hogy működtessük a postát, havi 1,5 millió Ft+ Áfa összegért, erre jönnének még az egyéb költségek. Az önkormányzat anyagi helyzetét ismerve, nagy költség lenne havi nettó 1,5 millió Ft-ot a postába bele investálni, úgy, hogy nem kötelező feladat nekünk a postai szolgáltatások ellátása. A mozgóposta működik. Én azt hallottam, hogy meg vannak elégedve a lakosok, pozitívak a visszhangok.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Ha a mozgóposta nem működne, akkor is be lehetne menni a tanyagondnokkal Kecelre, amikor megy a gyerekekért, akkor is fel lehet adni a leveleket. Úgy tudom, hogy annak, aki ott dolgozik egy tanfolyamot is el kell végeznie, ha utána mondjuk felmond az illető, akkor az helyett újat kell képezni.

Ezek a költségek ebben a 1,5 millió Ft-ban benne sincsenek. Alá kell írni, hogy hány évig fogod üzemeltetni.

Lavati Gabriella polgármester

Így van. Van egy hosszútávú verzió 3 év, a rövidtávú is 18 hónap, ha közben rájössz, hogy ez nagyon nagy költség, azt az időt akkor is meg kell csinálni.

Lavati Gabriella polgármester

Vállalkozók is üzemeltethetik, de eddig még egy sem jelentkezett. Ebben az összegben az alapszolgáltatás van benne, az, ami a mozgópostánál is működik. A szerencsejáték az egy külön plusz szolgáltatás. Éppen elég kigazdálkodnia az önkormányzatnak egy-egy évet.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő

Én sem támogatom. Ezt nem lehet felvállalni.

Szilágyi Ferenc képviselő

Nagy költség lenne az önkormányzatnak.

Más hozzászólás és más napirend nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést 10 óra 50 perckor berekeszti.

Kmf.

  
Lavati Gabriella  
polgármester



  
dr. Beros András  
jegyző