

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. január 27. napján, 10:00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Imrehegy Község Önkormányzata, Községháza tanácskozó terme
6238 Imrehegy, Kossuth Lajos tér 11.

Jelen vannak: Lavati Gabriella polgármester
Flaiszné Megyes Ágnes
Molnár Ferenc
Sebestyén István
Szilágyi Ferenc képviselők

/5 fő/ /100% /

Megjelent az ülésen: dr. Urbán Gábor jegyző, Moravik Nikolett jegyzőkönyvvezető

Lavati Gabriella polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a **Képviselő-testület határozatképes**. Az ülést megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a nyílt ülés napirendjére, a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a napirendet módosítás nélkül, a következők szerint állapítja meg:

NAPIREND ELŐTT:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Lavati Gabriella polgármester
- 2./ Tájékoztató a két ülés között történt vezetői döntésekről, fontosabb eseményekről.
Előadó: Lavati Gabriella polgármester

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló a Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről.
Előadó: dr. Urbán Gábor jegyző
- 2./ Interpellációk, kérdések, bejelentések, tájékoztatók.

NAPIREND ELŐTT:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Lavati Gabriella polgármester:

- A 2026/2027-es tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzetek kijelöléséről szóló tervezet véleményezése megtörtént.
- A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve elfogadásra került.
- Imrehegy Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (HEP) áttekintése és felülvizsgálata is megtörtént.

2./ Tájékoztató a két ülés között történő vezetői döntésekről, fontosabb eseményeiről:

Rendben lezajlott az év végéhez közeledve minden rendezvényünk, a gyertyagyújtások is és a „Mindenki Karácsonya” ünnepségünk is, utóbbin sokan megjelentek.

Az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcímen 948 146 Ft támogatásban részesült, ennyi volt az igényelt összeg is. A 2025.12.18. napján a 2025. évi támogatás vonatkozásában benyújtott elszámolás kapcsán annak felülvizsgálatát követően a benyújtott elszámolás az Államkincstár által 2026.01.22. napján 948 146 Ft összegben elfogadásra került.

A napokban értesítette a Vármegyei Kormányhivatal az önkormányzatot, hogy a Startmunka mintaprogram támogatása iránt 2025. december 9. napján Imrehegy Község Önkormányzata benyújtott tervezetét a belügyminiszter támogatja és 6 fő közfoglalkoztatásához 13.009.502 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti, a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 40. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a Nemzeti Foglalkoztatási Alap „Startmunka program” előirányzatának központi keretéből.

A tegnapi nap folyamán befejeződött a szociális tűzifa kiosztása. Összesen 59 m³ fa került kiosztásra, 49 fő részére, melyből 40 fő esetében 1 m³, 9 fő esetében pedig 2 m³.

1./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: **Beszámoló a Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről.**

Lavati Gabriella polgármester:

Felkéri dr. Urbán Gábor jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Urbán Gábor jegyző:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a jegyző évente beszámol a Képviselő-testületnek a Hivatal tevékenységéről. A munkaterv szerint ez januárban történik meg. A Hivatal létszáma 2025. december 31-én 21 fő volt. Próbáltunk létszámot bővíteni, inkább kevesebb, mint több sikerrel. Az illetményemelésünk nem fordítható létszámemelésre, csak a meglévő dolgozók fizetésének az emelésére. Források nem nyíltak meg plusz dolgozóra. Imrehegyet a kollegáim jól el tudják látni. Kecelen a pályázatok felfutása és egyéb más okok miatti plusz terheket nem feltétlenül. Önkormányzati és államigazgatási hatósági ügyekben nagy változás nem történt. Van, ahol egy kicsivel több, van, ahol egy kicsit kevesebb ügy lett, nagyjából ugyanaz az ügytömeg van. Dolgozunk azon, hogy találjunk még munkaerőt. Ami pozitívum, hogy a pénzügyi osztályon az osztályvezetőváltás jól sikerült. Az új kolleganők betanítása jól sikerült, mint Kecelen, mint Imrehegyen. Lesz idén egy választás, ami az év első felében elviszi a pluszenergiánk nagy részét. Javulás a leghamarabb a második félévben várható.

Lavati Gabriella polgármester:

Bízunk benne, hogy megtaláljátok a megfelelő szakembert.

Lavati Gabriella polgármester

Más hozzászólás nem lévén javasolja, hogy a testület fogadja el a beszámolót és hozza meg határozatát.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal a következő határozatot hozta.

1/2026. (I. 27.) Kth.

Beszámoló a Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről

HATÁROZAT

Imrehegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Keceli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Napirend tárgya: Interpellációk, kérdések, bejelentések, tájékoztatók.

a) Hunyadi László Csaba ingatlanvásárlás iránti kérelem

Lavati Gabriella polgármester:

Arról az erdőről van szó, amit szerettünk volna eladni. Az ügyfél jogi képviselője útján reagált a Képviselő-testület által megállapított vételárra.

"Alulírott dr. Agócs Ákos ügyvéd, mint Hunyadi László Csaba meghatalmazott jogi képviselője a 37/2025. (X.30.) Kth-tal elbírált kérelemmel kapcsolatban az alábbiakat adom elő: Kérem, hogy a fenti határozattal elbírált kérelmet felülvizsgálni szíveskedjenek! Kérelmem indoklásául előadom, hogy az Imrehegy 076/5 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó erdőterv alapján az ingatlanon található fatömeget már 10 évvel ezelőtt ki kellett volna vágni - amely körülmény nagyban befolyásolja a fatömeg minőségét és így annak értékét is -, illetve megítélésünk szerint lábon álló fatömeg becslést kellene elvégezni, amely figyelembe veszi a felújítási költségeket is. Megbízom természetesen tiszteletben tartja az Önkormányzat döntését, azonban tártulajdonosként az ő vagyoni körülményeit is érinti egy megalapozatlan döntés, hiszen az erdőgazdálkodás szakszerű elvégzésének hiányában a lábon álló faanyag károsodása következik be. A fentiekre figyelemmel kérem, hogy a kérelmemnek megfelelően dönten szíveskedjenek."

Lavati Gabriella polgármester:

Azt szeretné a kérelmező, hogy változtassuk meg a döntésünket és nyomott áron adjuk el neki ezt a területet.

Sebestyén István képviselő:

Beszéltem vele és mondta, hogy kiment felmérni a területet.

Lavati Gabriella polgármester:

A lábon álló fatömeg becslést szakemberrel kell elvégeztetni.

Sebestyén István képviselő:

Azt mondta, hogy szakemberrel ment ki, megvan pontosan, hogy hány köbméter, fogja küldeni az árajánlatot.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő:

Miért nem tett vételi ajánlatot?

Sebestyén István képviselő:

Azt mondta, hogy irreális az ár, amit megállapított a Képviselő-testület.

Lavati Gabriella polgármester:

Nem is vettük fel napirendi pontként, csak beszéljünk róla.

Molnár Ferenc képviselő:

Tegyen árajánlatot.

Flaiszné Megyes Ágnes képviselő:

Adjon árajánlatot, utána lehet egyezkedni.

Sebestyén István képviselő:

Biztos megtudtunk volna egyezni. Vannak kidőlt fák a területen, az biztos.

Lavati Gabriella polgármester:

Fogalmam sincs, hogy mit csináljunk, így mi sem tudjuk kivágtatni és ő sem, mivel osztatlan közös tulajdon. Nem tudjuk, melyik a mi részünk.

Molnár Ferenc képviselő:

Írjon konkrétumot, ebből nem lehet előre lépni.

Lavati Gabriella polgármester:

Nem tudom, hogy mi lesz erre a jó megoldás.

dr. Urbán Gábor jegyző:

Azt is válaszolhatjuk, hogy adjon egy összegszerű vételi ajánlatot, mielőtt bevinnéd a Képviselő-testület elé.

Lavati Gabriella polgármester:

Rendben, akkor megírjuk neki, hogy tegyen vételi ajánlatot.

b) Buszmegálló állapota

Sebestyén István képviselő:

A minap mentem a buszmegálló felé és láttam, hogy nagyon rossz állapotban van, nehogy valakire rádőljön a tetőszerkezet.

Lavati Gabriella polgármester:

Felszólította a rendőrség a közutat, mint tulajdonost.

Sebestyén István képviselő:

Dobják le a tetőt róla az emberek. Balesetveszélyes. Ha valakire rádől, az önkormányzatot fogják megkérdezni, hogy miért nem csináltunk valamit.

Lavati Gabriella polgármester:

Nem nyúlunk hozzá, a Magyar Közút Zrt. a tulajdonos, írunk nekik levelet ez ügyben.

c.) Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Sebestyén István képviselő:

Busófelvonulás lesz Imrehégyen. A rendőrséget megkérdeztem már, az utcákat le kell zárni. Minden utcából ki lehet menni. Kell-e jegyzői engedély? A rendőrség azt mondta, hogy belterületen ők nem szólnak bele. Kértem tőlük segítséget, a bejáratnál ők fognak állni. A polgárőrség is ott lesz.

dr. Urbán Gábor jegyző:

Buszközlekedést nem érinti?

Sebestyén István képviselő:

Nem. A Kossuth utcát fogja érinteni. A felvonulást követően már használhatják is az utat.

dr. Urbán Gábor jegyző:

Ha önkormányzati utat érint, akkor közútkezelői hozzájárulást kell kérni. Ki lenne a kérelmező?

Sebestyén István képviselő:

Az iskola.

dr. Urbán Gábor jegyző:

Adhatunk az útvonalra közútkezelői engedélyt.

Lavati Gabriella polgármester:

Írjon az iskola egy kérelmet, lerajzolva az útvonalat. Jelölje meg hogy hány órától hány óráig tart a felvonulás.

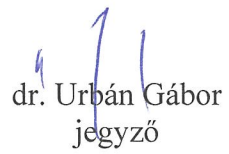
Lavati Gabriella polgármester:

Más hozzászólás és más napirendi pont nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést 10 óra 35 perckor berekeszti.

kmf.


Lavati Gabriella
polgármester




dr. Urbán Gábor
jegyző